



# COMUNE DI BOLGARE

Settore Unità Organizzativa Pianificazione  
SUAP / Ambiente

A tutta la Cittadinanza

## OGGETTO: INFORMATIVA SUI MATERIALI DI CEMENTO AMIANTO

Secondo la normativa, i proprietari di immobili e/o manufatti con materiale contenente amianto devono occuparsi della sua manutenzione. Tale materiale può causare un rischio per la salute di tutti, rappresenta un pericolo soprattutto se è danneggiato o polverizzato. Affidarsi ad una ditta specializzata è il primo passo da compiere, per far effettuare un'ispezione e una valutazione del rischio, e nel caso in cui si riscontrino materiali con amianto danneggiato o in deterioramento scatta l'obbligo della rimozione e sostituzione con materiali idonei.

Con la presente si invita la Cittadinanza a valutare la propria singola situazione al riguardo, ricordando che per il 2023 sono disponibili incentivi per lo smaltimento amianto accessibili in diverse modalità:

- detrazione fiscale nell'ordine del 50% per semplice rimozione e sostituzione;
- "ecobonus" con detrazione fiscale del 65% qualora sia interessata la copertura di edificio, sostituendo il manto del tetto con nuova struttura coibentata per migliorare l'efficienza energetica;
- "ecobonus" con detrazione fiscale dell'80% se si sostituisce la copertura in amianto con l'installazione di un impianto fotovoltaico che permetta di fruire di energia pulita per tutte le esigenze domestiche;
- credito d'imposta (per i titolari di reddito d'impresa).

L'Unione Europea ha approvato una risoluzione che prevede un'Europa senza amianto entro il 2028.

Tutti siamo chiamati a contribuire per raggiungere questo scopo.

L'amministrazione comunale da parte sua effettuerà i controlli del caso sul territorio al fine di rilevare eventuali situazioni che necessitino di intervento.

L'ufficio tecnico comunale è a disposizione per chiarimenti.

Bolgare, giugno 2023

Il Sindaco  
*Luciano Redolfi*